

Programm

Nach- und Umnutzung leerstehender oder untergenutzter Hofstellen & Wohngebäude aus steuerlicher Sicht

Termin: Donnerstag, 15.04.2025 19:30 Uhr - 21:30 Uhr

Ort: Pleß (voraussichtl. Zehentstadel Booser Str. 2 87773 Pleß)

Moderation: neuland+

19:30	Begrüßung BM Schaupp Hinweis auf die Anlaufstelle "Meinen Leerstand aktivieren"
19:35	Entwicklungspotenziale in der ILE Bayerisches Illertal - Phase H Architekten
19:45	Vom Leerstand zur Nutzung – aber steuerlich richtig Peter Schöllhorn, Steuerberater ECOVIS BayLa-Union GmbH und aktiver Landwirt und Victoria Meyer, Fachbereich Land- und Forstwirtschaft ECOVIS BayLa-Union GmbH <ol style="list-style-type: none">1. Einführung: Chancen durch Umnutzung: Wohnraum, Mieteinnahmen, neue Nutzungskonzepte und warum steuerliche Fragen eine zentrale Rolle spielen.2. Grundlagen: Betriebs- vs. Privatvermögen3. Steuerliche Folgen bei verschiedenen Nutzungsformen<ul style="list-style-type: none">• Eigennutzung / unentgeltliche Überlassung• Vermietung an Dritte• Gewerbliche Nutzung4. Gestaltungsmöglichkeiten & Handlungsempfehlungen<ul style="list-style-type: none">• Was kann man steuerlich gestalten?• Welche Fallstricke vermeiden?• Praxisbeispiele (optional)• Fördermöglichkeiten & praktische Tipps5. Fazit
20:45	Diskussion und Rückfragen im Plenum
21:15	Abschluss und Hinweis auf Aktionspunkt
21:30	Voraussichtl. Ende

Aktionspunkt: "Meinen Leerstand Aktivieren" Stand: Konkretes Projekt/Hofestelle/Leerstand melden, um weiter Kontakt mit ILE Illertal zu halten.